

令和5年度事業計画及び予算

青森県土地開発公社

令和5年度事業計画案

令和5年度において実施する土地造成事業は青森中核工業団地の維持管理費及び区画分割工事費等で、あっせん等事業は県からの用地補償業務委託費であり、内容は下表のとおりである。

(単位：千円)

	区 分	事 業 費	内 訳
	土地造成事業	327,926	工 事 費 等 297,016 事 務 費 30,910
	青森中核工業団地造成事業	327,926	工 事 費 等 297,016 事 務 費 30,910
	あっせん等事業	2,656,085	用 地 補 償 費 等 2,529,742 事 務 費 126,343
機 関 別	東青地域県民局	467,660	用 地 補 償 費 等 445,413 事 務 費 22,247
	中南地域県民局	828,421	用 地 補 償 費 等 793,329 事 務 費 35,092
	三八地域県民局	291,304	用 地 補 償 費 等 270,000 事 務 費 21,304
	西北地域県民局	553,410	用 地 補 償 費 等 530,000 事 務 費 23,410
	上北地域県民局	515,290	用 地 補 償 費 等 491,000 事 務 費 24,290
	合 計	2,984,011	工 事 費 等 297,016 用 地 補 償 費 等 2,529,742 事 務 費 157,253

令和5年度予算

青森県土地開発公社

令和5年度青森県土地開発公社予算案

(総則)

第1条 令和5年度青森県土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

収 入	
(科 目)	(予 定 額)
第1款 事業収益	265,756 千円
第2項 土地造成事業収益	139,393 千円
第1目 土地造成事業売却収益	102,745 千円
第2目 土地造成事業賃貸収益	36,648 千円
第3項 附帯等事業収益	20 千円
第1目 附帯等事業収益	20 千円
第4項 あっせん等事業収益	126,343 千円
第1目 あっせん等事業収益	126,343 千円
第2款 事業外収益	27,846 千円
第1項 受取利息	30 千円
第2項 共同ビル賃貸収益	26,816 千円
第3項 雑収益	1,000 千円
第3款 特別利益	283,278 千円
第1項 土地整備準備引当金取崩額	283,278 千円
第1目 土地整備準備引当金取崩額	283,278 千円
収 入 合 計	576,880 千円

支 出

(科 目)	(予 定 額)
第1款 事業原価	204,095 千円
第2項 土地造成事業原価	126,595 千円
第1目 土地造成事業売却原価	102,745 千円
第2目 土地造成事業賃貸原価	23,850 千円
第4項 あっせん等事業原価	77,500 千円
第1目 あっせん等事業原価	77,500 千円
第2款 販売費及び一般管理費	47,550 千円
第1項 販売費及び一般管理費	47,550 千円
第3款 事業外費用	79,100 千円
第1項 支払利息	100 千円
第1目 短期借入金支払利息	100 千円
第2項 共同ビル管理費	79,000 千円
第1目 共同ビル管理費	79,000 千円
第4款 特別損失	5,738 千円
第1項 土地整備準備引当金繰入額	5,738 千円
 支 出 合 計	 336,483 千円
 (収益的收入支出差引額)	 240,397 千円)

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額を、次のとおりと定める(資本的収入額が資本的支出に対して不足する額318,364千円は、土地整備準備引当金283,278千円及び過年度分損益勘定留保資金35,086千円で補てんするものとする。)

支 出

(科 目)	(予 定 額)
第1款 資本的支出	318,364 千円
第1項 土地造成事業費	283,278 千円
第1目 土地造成事業費	283,278 千円
第2項 公社債償還金及び長期借入金償還金	35,086 千円
第1目 長期借入金償還金	35,086 千円
支出合計	318,364 千円

(長期借入金)

第4条 長期借入金の償還の方法は、次のとおりと定める。

償還の方法 借入先の融資条件に定めがある場合にはこれに従い、その他の場合は理事長が定めるところによる。

(短期借入金)

第5条 短期借入金の限度額は、200,000千円と定める。