

令和4年度事業計画及び予算

青森県土地開発公社

事業計画

令和4年度において実施する公共用地等の取得事業については、県からの受託等によるものであり、内容は下表のとおりである。

(単位：千円)

	区 分	事 業 費	内 訳
	土地造成事業	470,283	工 事 費 等 439,373 事 務 費 30,910
	青森中核工業団地造成事業	470,283	工 事 費 等 439,373 事 務 費 30,910
	あっせん等事業	2,626,461	用地補償費等 2,499,105 事 務 費 127,356
機 関 別	東青地域県民局	423,126	用地補償費等 401,233 事 務 費 21,893
	中南地域県民局	882,805	用地補償費等 846,572 事 務 費 36,233
	三八地域県民局	321,963	用地補償費等 300,000 事 務 費 21,963
	西北地域県民局	486,561	用地補償費等 463,800 事 務 費 22,761
	上北地域県民局	512,006	用地補償費等 487,500 事 務 費 24,506
	合 計	3,096,744	工 事 費 等 439,373 用地補償費等 2,499,105 事 務 費 158,266

令和4年度予算

青森県土地開発公社

令和4年度青森県土地開発公社予算案

(総 則)

第1条 令和4年度青森県土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

	収	入
(科 目)		(予 定 額)
第1款 事業収益		266,779 千円
第2項 土地造成事業収益		139,393 千円
第1目 土地造成事業売却収益		102,745 千円
第2目 土地造成事業賃貸収益		36,648 千円
第3項 附帯等事業収益		30 千円
第1目 附帯等事業収益		30 千円
第4項 あっせん等事業収益		127,356 千円
第1目 あっせん等事業収益		127,356 千円
第2款 事業外収益		28,062 千円
第1項 受取利息		50 千円
第2項 共同ビル賃貸収益		27,012 千円
第3項 雑収益		1,000 千円
第3款 特別利益		425,635 千円
第1項 土地整備準備引当金取崩額		425,635 千円
第1目 土地整備準備引当金取崩額		425,635 千円
収入合計		720,476 千円

支 出

(科 目)	(予 定 額)
第1款 事業原価	204,891 千円
第2項 土地造成事業原価	126,591 千円
第1目 土地造成事業売却原価	102,745 千円
第2目 土地造成事業賃貸原価	23,846 千円
第4項 あっせん等事業原価	78,300 千円
第1目 あっせん等事業原価	78,300 千円
第2款 販売費及び一般管理費	48,850 千円
第1項 販売費及び一般管理費	48,850 千円
第3款 事業外費用	27,100 千円
第1項 支払利息	100 千円
第1目 短期借入金支払利息	100 千円
第2項 共同ビル管理費	27,000 千円
第1目 共同ビル管理費	27,000 千円
第4款 特別損失	5,738 千円
第1項 土地整備準備引当金繰入額	5,738 千円
 支 出 合 計	 286,579 千円
 (収益的收入支出差引額)	 433,897 千円)

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額を、次のとおりと定める。

(資本的収入額が資本的支出に対して不足する額681,139千円は、土地整備準備引当金425,635千円及び過年度分損益勘定留保資金255,504千円で補てんするものとする。)

支 出

(科 目)	(予 定 額)
第1款 資本的支出	681,139 千円
第1項 土地造成事業費	425,635 千円
第1目 土地造成事業費	425,635 千円
第2項 公社債償還金及び長期 借入金償還金	255,504 千円
第1目 長期借入金償還金	255,504 千円
支 出 合 計	681,139 千円

(長期借入金)

第4条 長期借入金の償還の方法は、次のとおりと定める。

償還の方法 借入先の融資条件に定めがある場合にはこれに従い、その他の場合は理事長が定めるところによる。

(短期借入金)

第5条 短期借入金の限度額は、200,000千円と定める。