

令和3年度事業計画及び予算

青森県土地開発公社

事業計画

令和3年度において実施する公共用地等の取得事業については、県からの受託等によるものであり、内容は下表のとおりである。

(単位：千円)

区 分		事 業 費	内 訳	
土地造成事業		81,910	工 事 費 等	59,000
			事 務 費	22,910
	青森中核工業団地造成事業	81,910	工 事 費 等	59,000
			事 務 費	22,910
あっせん等事業		3,463,133	用地補償費等	3,320,600
			事 務 費	142,533
機 関 別	東青地域県民局	966,109	用地補償費等	937,900
			事 務 費	28,209
	中南地域県民局	957,901	用地補償費等	929,800
			事 務 費	28,101
	三八地域県民局	501,909	用地補償費等	470,000
		事 務 費	31,909	
	西北地域県民局	416,306	用地補償費等	395,400
			事 務 費	20,906
	上北地域県民局	620,908	用地補償費等	587,500
			事 務 費	33,408
合 計		3,545,043	工 事 費 等	59,000
			用地補償費等	3,320,600
			事 務 費	165,443

令和3年度予算

青森県土地開発公社

令和3年度青森県土地開発公社予算案

(総 則)

第1条 令和3年度青森県土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

収 入	
(科 目)	(予 定 額)
第1款 事業収益	295,062 千円
第2項 土地造成事業収益	152,509 千円
第1目 土地造成事業売却収益	102,745 千円
第2目 土地造成事業賃貸収益	49,764 千円
第3項 附帯等事業収益	20 千円
第1目 附帯等事業収益	20 千円
第4項 あっせん等事業収益	142,533 千円
第1目 あっせん等事業収益	142,533 千円
第2款 事業外収益	28,062 千円
第1項 受取利息	50 千円
第2項 共同ビル賃貸収益	27,012 千円
第3項 雑収益	1,000 千円
第3款 特別利益	35,000 千円
第1項 土地整備準備引当金取崩額	35,000 千円
第1目 土地整備準備引当金取崩額	35,000 千円
収 入 合 計	358,124 千円

支 出

(科 目)	(予 定 額)
第1款 事業原価	211,375 千円
第2項 土地造成事業原価	120,275 千円
第1目 土地造成事業売却原価	102,745 千円
第2目 土地造成事業賃貸原価	17,530 千円
第4項 あっせん等事業原価	91,100 千円
第1目 あっせん等事業原価	91,100 千円
第2款 販売費及び一般管理費	55,950 千円
第1項 販売費及び一般管理費	55,950 千円
第3款 事業外費用	27,100 千円
第1項 支払利息	100 千円
第1目 短期借入金支払利息	100 千円
第2項 共同ビル管理費	27,000 千円
第1目 共同ビル管理費	27,000 千円
第4款 特別損失	16,000 千円
第1項 土地整備準備引当金繰入額	16,000 千円
支 出 合 計	310,425 千円
(収益的收入支出差引額)	47,699 千円)

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。(資本的収入額が資本的支出に対して不足する額422,030千円は、土地整備準備引当金35,000千円及び過年度分損益勘定留保資金387,030千円で補てんするものとする。)

支 出	
(科 目)	(予 定 額)
第1款 資本的支出	422,030 千円
第1項 土地造成事業費	35,000 千円
第1目 土地造成事業費	35,000 千円
第2項 公社債償還金及び長期借入金償還金	387,030 千円
第1目 長期借入金償還金	387,030 千円
支 出 合 計	422,030 千円

(長期借入金)

第4条 長期借入金の償還の方法は、次のとおりと定める。

償 還 の 方 法 借入先の融資条件に定めがある場合にはこれに従い、その他の場合は理事長が定めるところによる。

(短期借入金)

第5条 短期借入金の限度額は、200,000千円と定める。